

# Ruokonsauna

## VUOKRAUSEHDOT SAUNA- JA KOKOUSTILOJEN VUOKRAAJALLE

Varausaika. Sauna- ja kokoustilan varauksen aloitus- ja päättymisaika sovitaan aina tilauksen yhteydessä. Päättymisaika on aina kuitenkin viimeistään klo 24.00. Mikäli tilat joudutaan tyhjentämään klo 24.00 jälkeen henkilökunnan tai viranomaisten toimesta veloitetaan palvelusta syntyneiden kustannusten mukaisesti. **Tilojen vuokraajan on oltava vähintään 21-vuotias.** Tilojen vuokraaja sitoutuu allekirjoittamalla sopimuksen ennen avaimen luovutusta noudattamaan vuokrausehtoja.

Avaimet. Allekirjoittanut vastaa avaimista ja niiden palauttamisesta sovittuna aikana. Hävinneestä avaimesta peritään maksu syntyneiden kustannusten mukaisesti.

VAHINGONTEKO JA LISÄSIIVOUS Tilojen vuokraaja vastaa vuokra-aikana kiinteistön omistajalle tai sen omaisuudelle aiheutuneista vahingoista sekä niiden korjaamisesta aiheutuneista kustannuksista.

Vuokralainen on myös vastuussa vuokra-ajan jälkeen tapahtuvista vahingoista, jos vahinko on seurausta vuokralaisen huolimattomasta toiminnasta vuokrauksen aikana (esimerkiksi vesihana/suihku/hella/uuni tai kahvinkeitin on jäänyt päälle yms.). Kaikkien tilojen tulee olla siistissä kunnossa vuokrauksen jälkeen.

**Tilojen tulee olla asiallisessa kunnossa tilaisuuden päätyttyä. Asiakas vastaa itse siivouksesta. Mikäli lisäsiivouksen tarvetta ilmenee, laskutetaan tilaajaa syntyneiden kustannusten mukaisesti.**

(irtoroskat roskiksissa, pullot koreissa/pusseissa, tiloissa olevat lautaset ja lasit yms. pestyinä, pöydät ja lattiat pyyhittyinä). Mikäli vuokrauksen jälkeen ilmenee lisäsiivoustarvetta, laskuttaa vuokranantaja vuokraajaa 100€ siivousmaksua. Kiinteistölle ja irtaimistolle aiheutuneet vahingot laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaisesti.

Henkilökunnalla on oikeus tarpeen vaatiessa keskeyttää tilaisuus, mikäli tilaisuuden katsotaan aiheuttavan häiriötä ulkopuolisille.

Pois lähdettäessä Asiakkaan tulee sammuttaa valot ja sulkea ovet lähtiessään, mikäli ovet jäävät auki vastaa asiakas mahdollisista vahingoista.

Peruutusehdot. Saunatilojen vuokrauksen voi peruuttaa veloituksetta 14 vrk ennen vuokrauspäivää. Mikäli peruutus tapahtuu 7-14 vrk ennen vuokrauspäivää, veloitamme 50 % tilauksen hinnasta. Alle 7 vrk ennen vuokrauspäivää tapahtuneista peruutuksista veloitamme koko tilauksen hinnan.

## Järjestyssäännöt

- 1. Tupakointi sisätiloissa on ehdottomasti kielletty !**
- 2. Vuokratiloissa (saunatilat) saa yhtäaikaaisesti oleskella korkeintaan 20, suuremmista kokoontumisista tulee ilmoittaa vuokraajalle ennen vuokrasopimuksen allekirjoitusta.**
- 3. Saunatiloissa ei saa käyttää saunavihtoja. Lasipullojen ja -astioiden vieminen sauna- ja peseytymistiloihin on kielletty mahdollisen lasirikkoontumisen aiheuttaman tapaturmariskin vuoksi. Kynttilöiden polttaminen on kielletty. Valaisimet ja muut sähkölaitteet tulee sammuttaa, ikkunat ja ovet sulkea ja tilat tulee lukita poistuttaessa.**
- 4. Mikäli saunatiloja on käyttämässä alle 18-vuotiaita, tästä on ilmoitettava ennen vuokrasopimuksen allekirjoittamista.**
- 5. Vuokraajalla on oikeus tarpeen vaatiessa keskeyttää tilaisuus vuokratiloissa, mikäli tilaisuuden katsotaan aiheuttavan häiriötä ulkopuolisille.**

**MAKSUEHDOT** Vuokraaja laskuttaa rekisteröityjä yhteisöjä. Laskutuksen maksuehdot ovat 14 vrk netto (viivästyskorko 9 %). Yksityishenkilöt maksavat vuokran ennen vuokrasopimuksen allekirjoitusta. Kuitti maksusta on esitettävä.

**REKLAMAATIOT** Mahdolliset reklamaatiot on esitettävä heti vuokrausta seuraavana arkipäivänä kirjallisesti sähköpostilla vuokraajan yhteyshenkilölle.

Hyväksyn ja sitoudun noudattamaan vuokraehtoja (Sopimuksia tehdään 2 kpl)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2025

Vuokranantajan allekirjoitus VlkDG ry edustajana

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2025

Vuokranhinta Yhdistykset 150€ + 100€ siivouspantti

Yksityishenkilöt 200€ + 100 € siivouspantti

Siivouspantti palautetaan seuraavan viikon keskiviikkona kun vuokraaika on loppunut, ehtona on että sauna ja kokoustilat on siivottu sekä kiinteistölle / irtaimistolle ei ole tullut vahinkoa.